

Bilag til Ferring Strand Grundejerforenings generalforsamling den 15 juli 2023.

**Emne:** Bestyrelsens forslag til ændring af vedtægternes paragraf 2 foranlediget af at vedligeholdelse jf. generalforsamlingsbeslutning af 2022 skal gælde alle foreningens fælles arealer.

§2 i oprindelig udgave (12 juli 2014):

## **2. Formål og pligter**

Foreningens formål er i det hele at varetage medlemmernes fælles grundejerinteresser, såvel udadtil over for myndighederne, som indadtil i det indbyrdes forhold. Herunder påhviler det specielt at administrere og vedligeholde de arealer som grundejerforeningen ejer, nemlig de udlagte private veje, stier og fællesarealer.

Bestyrelsen kan udarbejde et ordensreglement for at sikre samtlige grundejere de bedste forhold. Såfremt et ordensreglement udarbejdes, skal det forelægges for og godkendes af generalforsamlingen, ligesom eventuelle ændringer og tilføjelser kun kan foretages med generalforsamlingens godkendelse.

Lokalplan nr. 89-3F 0.2/97 er gældende for foreningens grundejere.

§2 i ny udgave af 15 juli 2023:

## **2. Formål og pligter**

Foreningens formål er i det hele at varetage medlemmernes fælles grundejerinteresser, såvel udadtil over for myndighederne, som indadtil i det indbyrdes forhold. Herunder påhviler det specielt at administrere og vedligeholde de arealer som grundejerforeningen ejer **og de udlagte private fælles veje, stier og arealer.**

Bestyrelsen kan udarbejde et ordensreglement for at sikre samtlige grundejere de bedste forhold. Såfremt et ordensreglement udarbejdes, skal det forelægges for og godkendes af generalforsamlingen, ligesom eventuelle ændringer og tilføjelser kun kan foretages med generalforsamlingens godkendelse.

Lokalplan nr. 89-3F 0.2/97 er gældende for foreningens grundejere.