

Ferring Strands Grundejerforening

Hjemmeside: www.ferringstrand.dk

Bankkonto: Nordea, Lemvig. Konto nr. 9589 6271570498

Mødereferat Generalforsamling 2019

Velkomst.

Formanden bød velkommen.

1. Valg af dirigent.

Kurt Rasmussen valgtes til dirigent og konstaterede at generalforsamlingen var korrekt indkaldt og beslutningsdygtig iht. reglerne.

2. Bestyrelsens formand fremlagde bestyrelsens beretning.

Følgende emner blev omtalt:

Generelt blev 2018 – 2019 et almindeligt, standard, roligt år med de sædvanlige udfordringer.

a. Aktiviteter.

Generalforsamling og spisning 2018 forløb fint, med passende deltagelse.

Strandrensning: Foregik i næsten tørvejr og med 20 – 25 deltagere. Behovet affaldsmæssigt var ikke stort, men bestyrelsen ser det stadig som en god lejlighed til at møde op, hilse på medlemmer, hygge sig og alligevel gå hjem med god samvittighed. Uanset behov (forureningsmæssigt) fastholdes aktiviteten.

b. Interne veje.

Vedligeholdelse af grusveje er blevet dyrere, men er fortsat nødvendigt. Meget afhængig af nedbør. Det blev ret dyrt med mange tons grus i 2018, men derfor et lidt mindre behov her i 2019. (22 kbm indtil nu). Tak til Christian Riis for at tage en tur med traktoren ved behov imellem de større renoveringer.

c. Snapsetur.

Oplæg til / ønske om Snapse-tur er ikke glemt, men naturvejleder Jens Hedevang har i årets løb ikke været kontaktable. Vi søger en anden ”leverandør”. Tanken er fortsat at gøre det i forbindelse med generalforsamlingen når teltet står her alligevel.

d. Kystnære vindmøller.

Ikke så mange ord om det. De fleste kender historikken. Opsætningen er udsat henset til nye undersøgelser. Der er dannet en forening, Stop Vesterhav Nord, med omkring 500 medlemmer. Seneste nyt: Vattenfall siger nu, at møllerne flyttes længere ud – på grænsen af området dvs. 10 km. Vi må se og følge udviklingen. Føler man for sagen, kan man evt. melde sig ind i nævnte forening og nøjere følge forløbet.

e. Omlægning af cykelsti.

På det årlige møde mellem Lemvig Kommune og grundejerforeningerne bad bestyrelsen om en status på kommunens plan om at omlægge cykelsti til Vejlbj (flyttes nedenfor klitten på den sydlige halvdel af ruten fra Ferring Strand til hofde 10)

Lemvig Kommune har taget kontakt til relevante grundejere, som skal lægge jord til en flytning af cykelstien. Der er generelt velvilje. Der er en enkelt grundejer, som man ikke kan komme i kontakt med. Indtil stien kan omlægges ryddes den eksisterende sti i det omfang, det er muligt indenfor de ressourcer, der er til rådighed. Lemvig Kommune har altså et projekt klar, men der mangler kontakt til og dermed tilsagn fra en enkelt lodsejer, helt ude nord for fiskerhytten. Vi (BST) har på Kommunens opfordring kontaktet vedkommende. Det har medført, at der er givet livstegn og vi håber nu at der kan etableres kontakt til Kommunen. En evt. ekspropriations sag kan nemt tage et par år.

f. Toiletforhold ved shelter.

Lemvig Kommune har koblet projektet sammen med omlægning af cykelstien – men da det kommer til at trække ud har vi anmodet Lemvig Kommune om at skille de to ting ad og hurtigst muligt igangsætte toilet- projektet.

g. Ferring sø

Vi er blevet orienteret om at miljøstyrelsen i 2019 foretager undersøgelser (vand, flora og fauna) i Ferring sø. 1 – 3 dage.

h. Skyldigt kontingent.

Vi har haft et enkelt medlem, der gennem de seneste tre år ikke har betalt kontingent. I forbindelse med en tvangsauktionsforretning begæret af et kreditinstitut har vi imidlertid fået indbetalt såvel det skyldige beløb som vore advokatudgifter i samme sag. Ikke flere kommentarer hertil - Budskabet er, at alle kommer til at betale.

i. Fartkontrol, chikaner mv. (Afløb fra drøftelser på sidste generalforsamling)

Bestyrelsen har forespurgt Lemvig Kommune vedrørende status på hastighedsdæmpende tiltag på Gåskærvej. Besvarelser fremgår af følgende punkter:

1. Lemvig Kommune har i december 2018 foretaget en måling af hastigheden inden afgrænsningen på 40 km/t, for at se om chikanerne har en virkning uden for sæsonen. Resultatet sammenlignet med en tilsvarende måling før chikanerne blev opstillet viser, at de ikke har nogen effekt som de står nu. Chikanerne er opsat efter tilladelse fra Midt- og Vestjyllands Politi, Kommunen vil derfor tage kontakt til dem, med hensyn til opsætning af yderligere chikaner. (Parvis opsætning)
2. Etablering af riller, bump el.lign. kan ikke anbefales, da det vil medføre støj og rystelser i husene der ligger tættest på vejen. Kommunens erfaring er, at disse foranstaltninger ikke er ønskværdige på den lange bane.
3. Vedrørende alternativ skiltning. Alt skiltning på offentlig vej skal godkendes af vejmyndigheden (Lemvig Kommune) og politiet, så hvis man har ønsker om dette, skal det fremsendes til godkendelse.
4. Den etablerede hastighedsbegrænsning på strækningen fra udmunding af Brændgårdvej til Kåsgårdvej er foretaget i samarbejde med politiet, efter en besigtigelse af strækningen. Baggrunden for at nedsættelse af hastigheden til 40 km/t er udkørslen fra Lyngsletten, som er den 1. udkørsel på strækningen og da der ikke er noget, der kan indikere behov for

nedsættelse af hastigheden inden udkørslen, vil det være meget tvivlsomt om politiet vil give tilladelse til nedsættelse af hastigheden fra nuværende 60 km/t til 40 km/t på denne delstrækning.

5. Etablering af 20 km/t på interne veje henset til støvgener i sommerperioden, er ikke noget som politiet kan give tilladelse til, da det vil være dem der skal håndhæve hastighedsbegrænsningen – men kommunen ved fra andre steder, hvor grundejerforeninger har opsat 20 km/t, bliver hastigheden sænket.

Generalforsamlingens konklusioner på ovenstående punkter:

Vi afventer resultatet af kommunens bestræbelser dvs. evt. flere parvise chikaner.

Bestyrelsen bør arbejde for en samlet 30-kilometer zone i hele området inkl. vores interne veje og især Kåsgårdvej, hvor den er grusbelagt. Gerne hvor skilte er forsynet med undertekst, a la støv/støj etc.

j. Adresser.

Vi er dybt afhængige af medlemmernes mail – adresser. Husk en opdatering til os (og webmaster) når der sker ændringer. (Medlemmernes ansvar jf. vedtægterne!!!)

k. Salg/Sælgers ansvar ift. foreningen.

Der er gang i udbud og salg af sommerhuse og grunde. Husk at meddelelse om en ejendoms afståelse jf. vedtægterne skal meddeles foreningens bestyrelse skriftligt (e-mail) senest 14 dage efter skødets underskrivelse!! (læs: sælgers ansvar) Gerne med kontaktmulighed til den nye ejer.

Efterfølgende blev beretningen godkendt med applaus.

3. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse.

Kassereren redegjorde for regnskabet der var udsendt med indkaldelsen. Der var ingen revisor-bemærkninger. Efterfølgende blev regnskabet godkendt med applaus. (se bilag)

4. Forelæggelse af budget for det kommende regnskabsår og fastsættelse af kontingent.

Budgettet for 2019 blev godkendt. Det betyder, at kontingentet er uændret, 250 kr. som indbetales automatisk via ejendomsskatten.

5. Indkomne forslag.

Der var ikke indkommet forslag til generalforsamlingen.

6. Valg af bestyrelse

- a. Kim K. Madsen, Stranden 13, genvalgte til formand.
- b. Erik Østerby Pedersen, Lyngsletten 53 valgtes som kasserer.
- c. Laust Sørensen Lyngsletten 18, var ikke på valg.
- d. Karsten Nybo, Stranden 131 genvalgte som suppleant.
- e. Henning G. Pedersen, Stranden 7, og Anders Riis, Stranden 121, genvalgte til revisorer.

7. Eventuelt.

Intet at bemærke.

Afslutning.

Formanden udtrykte afslutningsvis en tak til dirigenten for god og myndig ledelse af generalforsamlingen. Samt til tak til afgangende kasserer Ib Andersen for veludført tjeneste.

Referent: Kim K. Madsen.



Kim K. Madsen



Kurt Rasmussen

Formand: Kim K. Madsen, Brahmsvej 20, 7500 Holstebro. tlf. 20914612 e-mail: kk.madsen@oncable.dk

Kasserer: Erik Østerby Pedersen, Kresten Bjerresvej 9, 7620 Lemvig. tlf. 23830947 e-mail: sonderbjerg@mail.dk

Næstformand/sekretær: Laust Sørensen, Strandvejen 225B, St.tv. 2920 Charlottenlund. Tlf. 40149908 e-mail: kirlau@privat.tdcadsl.dk