

# Ferring Strands Grundejerforening

Hjemmeside: [www.ferringstrand.dk](http://www.ferringstrand.dk)

Bankkonto: Nordea, Lemvig. Konto nr. 9589 6271570498

## Mødereferat Generalforsamling 2018

### Velkomst.

Formanden bød velkommen og beklagede at regnskabet ikke var udsendt på forhånd. Regnskabet er vedhæftet dette referat og fremlægges endvidere på hjemmesiden.

### 1. Valg af dirigent.

Kurt Rasmussen valgtes til dirigent og konstaterede at generalforsamlingen var korrekt indkaldt og dagsordenen iht. reglerne.

### 2. Bestyrelsens formand, Kim K. Madsen fremlagde bestyrelsens beretning.

Følgende emner blev omtalt:

Generelt blev 2017-2018 et almindeligt, standard, roligt år. Uden behov for større informations flow.

#### Aktiviteter.

Generalforsamling og spisning 2017 forløb fint med passende deltagelse.

Strandrensning: Blev gennemført med 20 – 25 deltagere. Behovet er ikke stort, affaldsmæssigt, men da Lemvig Kommune betaler containeren ser bestyrelsen stadigvæk aktiviteten som en traditionel lejlighed til at møde op, hilse på medlemmer, hygge sig og alligevel gå hjem med god samvittighed. Uanset behov (forureningsmæssigt) fastholdes aktiviteten.

Vedligeholdelse af grusveje er blevet dyrere men er fortsat nødvendigt. Meget afhængig af nedbør og store forskelle i slid fx vinter/forår 2018 i modsætning til hhv. sommer 2018.

Tak til Christian Riis for at tage en tur med traktoren ved behov imellem de større renoveringer. (to flasker vin overrakt)

To flasker vin er efterfølgende overrakt til Helge Tofting (Gåskærvej 95L) for sit arbejde med affald på stranden. Webmaster har ligeledes fået en vingave for sit arbejde.

På gangbroen over bækken mellem Stranden og Lyngsletten er brædder nu blevet fornyet.

Burde være sikker passabel også efter aftenens middag i teltet for de der skal østpå.

Bestyrelsens oplæg til/forslag om en Snapse tur med naturvejleder Jens Hedevang. Inkl.

Smagsprøver. Juni – juli er gode muligheder. Fx formiddag til generalforsamlingen næste år.

Generalforsamlingen gav tilslutning til forslaget, som vil blive iværksat i 2019.

#### Høvsøremøllerne.

Vi har fulgt udviklingen via dagspressen. Det er bestyrelsens holdning at 13 km som der er til nærmeste mølle på Høvsøre ikke godtgør at vi ”blander os” direkte. Den nye udbygning af Høvsøre sker endvidere længere mod syd og er derfor endnu længere ude af vores interessesfære.

Kystnære vindmøller.

De kommer i 2020. Flere forsøg og politisk vasken hænder i 12 time har ikke ændret på resultatet. Taksationskommissionen arbejder på ansøgte erstatningskrav og først til efteråret ser vi om der kommer noget ud af det.

Omlægning af cykelsti.

Ved et møde med naturvejlederen i Lemvig kommune er vi forespurgt vedr. anvendelse af vores matrikler vest for Ferring sø. Lemvig Kommune ønsker at lægge den sydlige del af cykelstien til Vejlbj ned for foden af klitterne i stedet for oppe på redningsvejen som er blevet meget besværlig at holde. Ansøgning sendes til Naturstyrelsen. Vi har givet tilsagn til ændringen for så vidt angår vores matrikler. Cykelstien skal så have udgangspunkt ved Shelter og adgangsvejen bliver via Stranden. Hvorvidt det lykkes for Kommunen er uvist.

Toiletforhold ved shelter.

Bestyrelsen har sendt en formel anmodning om etablering af toilet ved shelter. Herefter kan Lemvig Kommune videre ansøge om sagen. (De ser det ikke som noget problem). Anmodning indeholdt det erkendte behov samt tilladelse til at anvende fællesarealet. Så der kommer et toilet – tidshorisont er ukendt.

Vandtilslutning ved shelter.

Er næppe gennemførligt. Tilslutningsafgift: 35.000 Kr. hertil rørføring og uklarhed om frostsikring ved vintertide.

Affaldsbeholder ved shelter.

Vi skal vælge. Enten som nu ved P-plads eller ved shelter. Vi fastholder nuværende!

Sti om Ferring sø:

Ønsket om en bænk på østsiden, midtvejs på ruten. Lemvig Kommune har kontaktet en Lodsejer og der er tilsagn om en bænk på toppen af brinken. Hele stien kommer nu på Kommunens projektliste hvilket sikrer løbende opsyn og reovering (flis, lyng på taget, infoskilte, branddaskere, broer, mv.)

Kontingent/Formuen:

Vi har en sund økonomi med gode penge på kistebunden. Ideer imødeses gerne. Selvom opkrævning sker via ejendomsskatten – har vi alligevel 6 – 7 restanter årligt som vi må rykke. Hvordan det sker vides ikke. Bestyrelsen forfølger af princip og uanset prisen alle restanter!

Kontingent på 250 Kr. årligt – kan ikke blive billigere, men vi ved at der sker omlægninger fra 2021. Vi vender **ikke** tilbage til girokort med større registrering og administrationsopgaver eller tilsvarende!

Vi bør derfor bevare muligheden for en kontingentfri periode fra 2021 hvor kommunernes fratages kapacitet til inddragelse af ejendomsskatten og indtil vi ser/finder andre muligheder.

Medlemmer, adresser, naboovervågning- Husk opdatering til bestyrelsen (og webmaster) (medlemmers eget ansvar!!!)

Efterfølgende blev beretningen godkendt med applaus.

### **3. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse.**

Kassereren redegjorde for regnskabet. Der var ingen revisor-bemærkninger. Efterfølgende blev regnskabet godkendt. (se bilag)

### **4. Forelæggelse af budget for det kommende regnskabsår og fastsættelse af kontingent.**

Budgettet for 2019 blev godkendt. Det betyder, at kontingentet er uændret.

### **5. Indkomne forslag.**

#### **a. Vejbump.**

Forslag fra Henning G. Petersen, Stranden 7: ”Generalforsamlingen opfordrer bestyrelsen til at anlægge og evt. finansiere vejbump på Gåskærvej med henblik på at reducere farten. (Se forslagens detaljer på hjemmesiden)

Forslaget gav anledning til en længere drøftelse, men blev ikke vedtaget primært af hensyn til følgevirkningerne af vejbump (især støj). I stedet vil bestyrelsen arbejde på andre løsninger herunder:

- Undersøgelse af trafik og hastighed?
- Ændret og optimeret placering af eksisterende chikaner. (Antal? Afstand? Parvis opstilling?)
- Etablering af riller, brug af figurer /skiltning etc?
- Rekvisition/brug af politiets fotovogne?
- Ensartet hastighed 40 km/t på hele strækningen fra Brændgårdvej?
- Mulighed for 20 Km begrænsning på interne veje henset til støvgener?

#### **b. Boldbane (forslag fra 2017)**

Formanden redegjorde for status i sagen herunder bestyrelsens analyse af de givne muligheder for placering af boldbane som pålagt ved generalforsamlingen i 2017. (Se evt. referat fra sidste år.) Der ses tre mulige placeringer, Gåskærvej 95x, Lyngsletten ved P-plads og området ved Shelter. På bestyrelsens opfordring opstod en drøftelse om det reelle behov for en boldbane. Efter en vejledende afstemning (11 for, 16 imod, 4 blanke) blev planerne skrinlagt.

### **6. Valg af bestyrelse**

- a. Kim K. Madsen, Stranden 13, genvalgte til formand.
- b. Ib Andersen, Lyngsletten var ikke på valg og fortsætter dermed som kasserer.
- c. Laust Sørensen Lyngsletten 18, genvalgte som næstformand/sekretær.
- d. Karsten Nybo, Stranden 131 nyvalgte som suppleant.
- e. Henning G. Pedersen, Stranden 7, og Anders Riis, Stranden 121, genvalgte til revisorer.

### **7. Eventuelt.**

Intet at bemærke.

### **Afslutning.**

Formanden udtrykte afslutningsvis en tak dirigenten for god og myndig ledelse af generalforsamlingen.

Referent: Laust Sørensen og Kim K. Madsen.

Bilag: Regnskab.



Kim K. Madsen



Kurt Rasmussen

### Information:

Kort efter generalforsamlingen blev bestyrelsen informeret om mulige problemer med kloakering og afløb. Formoder man, at man har problemer, kan en kontrol af skel-brønden afklare dette. Står der vand i skelbrønden er der problemer med afløb/kloak. Kontakt eventuelt Lemvig Vand- og Spildevand for yderligere.

Formand: Kim K. Madsen, Brahmsvej 20, 7500 Holstebro. tlf. 20914612 e-mail: [kk.madsen@oncable.dk](mailto:kk.madsen@oncable.dk)  
Kasserer: Ib Andersen, Sarpsborgparken 56, 7600 Struer. tlf. 2828 7321 e-mail: [kortnum@gmail.com](mailto:kortnum@gmail.com)  
Næstformand/sekretær: Laust Sørensen, Strandvejen 225B, St.tv. 2920 Charlottenlund. Tlf. 40149908 e-mail: [kirlau@privat.tdcadsl.dk](mailto:kirlau@privat.tdcadsl.dk)